Załącznik nr 2 do Uchwały nr 01/09/2025 Zarządu Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. w Toruniu w sprawie ustalenia wysokości opłat, prowizji i oprocentowania.

TABELE OPŁAT, PROWIZJI I OPROCENTOWANIA

Obowiązuje od dnia **01.09.2025r.**

Pożyczka rozwojowa *finansowana w ramach programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027*			
Kwota pożyczki	**Okres spłaty**	**Oprocentowanie**	
		Na warunkach rynkowych[1]	**Na warunkach preferencyjnych[2]**
do 2 000 000 zł*	do 84 miesięcy**	od 5,38% do 5,78%	od 2%
Dla przedsiębiorców działających na rynku **poniżej 24 miesięcy**, oprocentowanie **na warunkach rynkowych[1]** wynosi **8,78% w skali roku**.			

*) Za zgodą KPFP klient może ubiegać się o pożyczkę rozwojową w kwocie powyżej 2 000 000,00 zł, jednak nie większej niż 5 000 000,00 zł.

**) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zarząd K-PFP może wydłużyć maksymalny okres spłaty pożyczki do 120 miesięcy od momentu jej uruchomienia

Pożyczka dla Jednostek Samorządu Terytorialnego (JST) **na modernizację energetyczną budynków użyteczności *publicznej (BydOF i ZITy regionalne) i oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (ZITy regionalne)*** **na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego w ramach OPPT** *finansowana w ramach programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027*			
Kwota pożyczki	**Okres spłaty**	**Oprocentowanie**	
		do 3 lat	**po 3 latach**
do 10 000 000 zł	do 20 lat (240 miesięcy)	0%	3%

Pożyczki inwestycyjne *finansowane ze środków Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o.* *******			
Rodzaj pożyczki	**Kwota pożyczki**	**Okres spłaty**	**Oprocentowanie na warunkach rynkowych[1]**
Pożyczka inwestycyjna	**do 1 000 000 zł**	do 84 miesięcy	Od 5,38% do 5,78%
Pożyczka wspierająca projekt HoReCa POMORZE	**do 600 000 zł**		
Pożyczka wspierająca projekt Fundusz Badań i Wdrożeń 3.0	**do 450 000 zł**		
Dla przedsiębiorców działających na rynku **poniżej 24 miesięcy**, oprocentowanie **na warunkach rynkowych[1]** wynosi **8,78%** w skali roku. Zarząd KPFP może też ograniczyć kwotę pożyczki ze względu na ryzyko związane z krótkim okresem działalności.			

Pożyczki obrotowe *finansowane ze środków Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o.* *******			
Rodzaj pożyczki	**Kwota pożyczki**	**Okres spłaty**	**Oprocentowanie na warunkach rynkowych[1]**
Pożyczka dla firm działających powyżej 24 miesięcy	**do 150 000 zł**	do 24 miesięcy	5,78%
Pożyczka dla firm działających do 24 miesięcy	**do 40 000 zł**		8,78%

Pożyczki dla PES *finansowane ze środków Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o.* *******			
Rodzaj pożyczki	**Kwota**	**Okres spłaty**	**Oprocentowanie na warunkach rynkowych[1]**
Pożyczka inwestycyjno-obrotowa	**do 200 000zł**	do 60 miesięcy	od 5,53% do 6,98%
Pożyczka obrotowa		do 36 miesięcy	
Pożyczka zakup nieruchomości. **Wymagany wkład własny minimum 10%**	**do 600 000zł**	do 84 miesięcy	
Dla podmiotów ubiegających się o pożyczkę, działających **do 24 miesięcy** oprocentowanie **na warunkach rynkowych[1]** wynosi **8,78% w skali roku.**			

***) w przypadku dysponowania wolnymi środkami.
K-PFP nie finansuje wydatków zakwalifikowanych do dotacji.

<u>Maksymalne zaangażowanie K-PFP w jednego przedsiębiorcę 1 500 000 zł</u> - nie dotyczy Pożyczki rozwojowej, i pożyczek dla Jednostek Samorządu Terytorialnego.

PROWIZJE	
POŻYCZKI INWESTYCYJNE I OBROTOWE ZE ŚRODKÓW K-PFP *(z wyłączeniem pożyczek dla PES i firm działających do 24 miesięcy)*	
Pożyczka inwestycyjna	2%
Pożyczka obrotowa	2%

OPŁATY				
	Środki K-PFP	**Środki RPO WK-P 2007-2013**	**Środki RPO WK-P 2014 -2020 oraz POKL**	**Środki Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027**
Wydłużenie dotychczasowego okresu finansowania (od kwoty kapitału objętego zmianą)	1%	brak	brak	brak
Za wcześniejszą spłatę	brak	brak	brak	brak
Zmiana zabezpieczenia	500,00 zł	brak	brak	brak
Inne zmiany warunków umowy	200,00 zł	brak	brak	brak
Zmiany warunków umowy mające charakter porządkowy, w szczególności zmiana danych rejestracyjnych, osobowych	brak	brak	brak	brak
Opłata za rozpatrzenie wniosku	brak			
Opłaty SMS od powiadomień o niespłacaniu zobowiązania	0,43 zł.			
Opłata za każde wezwanie skierowane do dłużników odpowiedzialnych za spłatę zobowiązań.	Wg cennika Poczty Polskiej			

[1] Według stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.01.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyk.

[2] Zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis, o których mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831).