

Załącznik nr 1 do Uchwały nr 46/2025 Rady Nadzorczej Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o. w Toruniu z dnia 12 września 2025 roku w sprawie zatwierdzenia zmiany regulaminu udzielania pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej oraz na modernizację oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne) Kujawsko - Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o.

Regulamin udzielania pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej oraz na modernizację oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne)
Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o.
w ramach „Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027”
Działanie 2.1 Efektywność energetyczna BydOF i ZIT-y regionalne.

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Instrument Finansowy:
 - Pożyczka na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne), działanie 2.1 Efektywność energetyczna BydOF i ZIT-y regionalne.
2. Pożyczka udzielana jest na przedsięwzięcia z zakresu głębokiej i kompleksowej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej oraz modernizacji oświetlenia ulicznego, o których mowa § 4 niniejszego Regulaminu, na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz Umowie pożyczki (Umowa).

§ 2

DEFINICJE

1. Ilekroć w niniejszym Regulaminie stosuje się poniższe określenia i definicje, należy je rozumieć, jak następuje:
 - 1) **Audyt energetyczny** - dokument sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. z 2009 r. nr 43 poz. 346 z późn. zm.). Metodologię wyznaczającą poprawę charakterystyki energetycznej wskazuje załącznik nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 roku w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.
 - 2) **Bezpośredni wkład finansowy** - wkład finansowy wnoszony przez Menadżera do Funduszu Szczegółowego pochodzący ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego;
 - 3) **Budynek użyteczności publicznej** - budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej (z wyłączeniem obiektów szpitali, których funkcjonowanie w publicznym systemie zdrowia nie wynika z map potrzeb zdrowotnych), społecznej lub socjalnej, sportu oraz prowadzenia pozostałych zadań własnych samorządu terytorialnego, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych na cele mieszkalne np.: akademiki, internaty, bursy, domy zakonne, domy nauczycielskie. Ponadto

wspierane mogą być budynki, w których działalność inna niż ww. zajmuje nie więcej niż 50% powierzchni wewnętrznej budynku.

- 4) **BydOF** - bydgoski obszar funkcjonalny, na którym obszarze realizowany jest instrument w postaci Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych i który szczegółowo został opisany w dokumencie pod nazwą „Polityka terytorialna województwa kujawsko-pomorskiego”, będący dokumentem operacyjnym dla Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do 2030 – Strategia przyspieszenia 2030+, stanowiącym załącznik do uchwały nr 9/312/23 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 marca 2023 r. z późn. zm.
- 5) **Fiszka projektowa** - wstępny dokument aplikacyjny przedstawiający ogólny zarys przedsięwzięcia przygotowany przez wnioskodawcę i zweryfikowany przez Instytucję Zarządzającą.
- 6) **Fundusz Powierniczy** - fundusz, o którym mowa w art. 2 pkt. 20 Rozporządzenia Ogólnego, utworzony i zarządzany przez Menedżera na podstawie umowy o Finansowaniu w celu realizacji Projektu.
- 7) **Fundusz Szczegółowy** - Fundusz, o którym mowa w art. 2 pkt. 21 Rozporządzenia Ogólnego, ustanowiony przez Pośrednika Finansowego w ramach Umowy;
- 8) **Instytucja Zarządzająca** - Instytucja Zarządzająca programem Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 – wyznaczony do tej roli Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, pełniący funkcje określone w art. 72 Rozporządzenia Ogólnego i o którym mowa w art. 2 pkt 12 Ustawy wdrożeniowej. W związku z przekazaniem Wkładu Krajowego do Instrumentu Finansowego na mocy Umowy Powierzenia, na potrzeby niniejszej Umowy - postanowienia dotyczące Instytucji Zarządzającej odnoszą się również do Województwa Kujawsko-Pomorskiego, zwanego w Umowie Powierzenia Powierzającym.
- 9) **Menadżer Funduszu Powierniczego/Menadżer** - Kujawsko - Pomorski Fundusz Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu.
- 10) **Pożyczka/Instrument Finansowy** – pożyczka udzielana Ostatecznemu Odbiorcy przez Pośrednika Finansowego w ramach Instrumentu Finansowego w związku z realizacją umowy operacyjnej 16/2024 pomiędzy Menadżerem a Pośrednikiem Finansowym.
- 11) **Pożyczkobiorca/Ostateczny Odbiorca** - podmiot korzystający z pożyczki, który zawarł z Pożyczkodawcą Umowę na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie i Umowie
- 12) **Pożyczkodawca/Pośrednik Finansowy/K-PFP** — Kujawsko - Pomorski Fundusz Pożyczkowy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu, który wdraża Instrument Finansowy – Pożyczka na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej w ramach BydOF i ZIT-ów regionalnych i oświetlenia ulicznego w ramach ZIT.
- 13) **Rada Nadzorcza** - Rada Nadzorcza Kujawsko - Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu.
- 14) **Rozporządzenie Ogólne** - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. Urz. UE. L. z 2021r Nr 231, str.159 z późn.zm.)

- 15) **Rozporządzenie EFRR** - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1058, z dnia 24 czerwca 2021r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności (Dz.U. UE. L. z 2021 Nr 231, str. 60 z późn. zm.),
- 16) **Stopa bazowa** – stopa oprocentowania ogłaszana przez Komisję Europejską dla każdego państwa Unii, która stanowi podstawę do obliczenia Stopy referencyjnej.
- 17) **Stopa referencyjna** – stosowana jako odpowiednik stopy rynkowej przy wyliczaniu wartości pomocy brutto dla takich form pomocy jak na przykład preferencyjnie oprocentowana pożyczka. Stopa referencyjna równa jest sumie stopy bazowej i odpowiedniej marży ustalonej na podstawie komunikatu Komisji Europejskiej.
- 18) **Umorzenie** – dotacja (w rozumieniu art. 52 Rozporządzenia Ogólnego) w ramach pojedynczej operacji Instrumentu Finansowego przyznawana w odniesieniu do kapitału w części odpowiadającej Bezpośredniemu wkładowi finansowemu i Wkładowi Krajowemu.
- 19) **Umowa** - umowa zawarta pomiędzy K-PFP, a Pożyczkobiorcą/Ostateczny Odbiorcą w celu finansowania inwestycji z Instrumentu Finansowego.
- 20) **Umowa o Finansowaniu** – Umowa z dnia 26.06.2024r. nr UM_WR.431.3.055.2024 o finansowaniu Projektu „Regionalna Instytucja Finansowa – KPFR IF 2021-2027” numer: FEDKP.01.04-IZ.00-0001/24, FEKP.02.01-IZ.00-0001/24, FEKP.02.05-IZ.00-0001/24, FEKP.02.14-IZ.00-0001/24, FEKP.02.16-IZ.00-0001/24, FEKP.02.17-IZ.00-0001/24 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza na lata 2021-2027: Priorytetu 1 Fundusze europejskie na rzecz wzrostu innowacyjności i konkurencyjności regionu Działania 1.4 Wsparcie wzrostu produktywności MŚP poprzez instrumenty finansowe, Priorytetu 2 Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.1 Efektywność energetyczna BydOF i ZIT-y regionalne, Priorytetu 2 Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.5 Rozwój instalacji OZE, Priorytetu 2 Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.14 GOZ w przedsiębiorstwach, Priorytetu 2 Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.16 Efektywność energetyczna, Priorytetu 2 Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.17 Efektywność energetyczna OPPT, zawarta pomiędzy Kujawsko-Pomorskim Funduszem Rozwoju Sp. z o.o. oraz Województwem Kujawsko-Pomorskim.
- 21) **Wkład Krajowy** – wkład finansowy wnoszony przez Menadżera do Funduszu Szczegółowego nie pochodzący ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
- 22) **Wnioskodawca** - podmiot składający wniosek o udzielenie pożyczki wskazany w fiszce projektowej.
- 23) **Zarząd** - Zarząd Kujawsko - Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu
- 24) **ZIT-y regionalne** - 4 miejskie obszary funkcjonalne, w których skład wchodzi: ZIT Toruń, ZIT Grudziądz, ZIT Inowrocław, ZIT Włocławek na których obszarach realizowany jest instrument w postaci Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych i które szczegółowo zostały opisane w dokumencie pod nazwą „Polityka terytorialna województwa kujawsko-pomorskiego”, będący dokumentem operacyjnym dla Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do 2030 – Strategia przyspieszenia 2030+, stanowiącym załącznik

do uchwały nr 9/312/23 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 marca 2023 r. z późn. zm.

§ 3

POŻYCZKOBIORCY

1. O pożyczkę na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej oraz modernizację oświetlenia ulicznego mogą ubiegać się podmioty znajdujące się w fiszach projektowych oraz spełniające łącznie następujące kryteria:
 - 1) mieszczą się w następującym katalogu podmiotów: kościoły, związki wyznaniowe, duże przedsiębiorstwa, jednostki samorządu terytorialnego, jednostki organizacyjne działające w imieniu jednostek samorządu terytorialnego mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu, organizacje pozarządowe;
 - 2) nie znajdują się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 7 ust. 1 lit. d) Rozporządzenia nr 2021/1058, za wyjątkiem szczególnych przypadków określonych w tym przepisie;
 - 3) nie ciąży na nich obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz z rynkiem wewnętrznym lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego;
 - 4) są osobami fizycznymi, osobami prawnymi albo jednostkami organizacyjnymi niebędącymi osobami prawnymi, którym właściwa ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającymi siedzibę lub oddział w chwili złożenia wniosku o pożyczkę oraz podpisania Umowy Inwestycyjnej na terenie województwa kujawsko -pomorskiego;
 - 5) nie podlegają wykluczeniu z możliwości dostępu do środków publicznych na podstawie przepisów prawa (w tym dotyczących pomocy publicznej/ pomocy de minimis) lub wykluczeniu takiemu nie podlegają osoby uprawnione do ich reprezentacji.
2. O Pożyczkę mogą ubiegać się podmioty:
 - 1) które złożą odpowiedni wniosek wraz z wymaganą dokumentacją,
 - 2) które posiadają zdolność do spłaty pożyczki wraz z odsetkami w umówionym terminie spłaty,
 - 3) nie posiadają zaległości z tytułu należności publicznoprawnych
 - 4) które zobowiążą się do wykorzystania pożyczki na wskazany we wniosku cel,
 - 5) nie zachodzi wobec Wnioskodawcy przesłanka określona w art. 97 ust. Ustawy o samorządzie gminnym,
 - 6) których techniczne, ekonomiczne i finansowe założenia wynikające z przedstawionej dokumentacji rokuje ich terminowe wykonanie,
 - 7) które wskażą zabezpieczenie stosowane przez K-PFP.

§ 4

ZAKRES PRZEDMIOTOWY UMOWY

I. W zakresie modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej.

1. Pożyczka ma na celu zwiększenie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne). W tym celu kapitał udostępniony w ramach Pożyczki może być przeznaczony na realizację przedsięwzięcia z zakresu głębokiej



i kompleksowej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne).

2. Przedsięwzięcia z zakresu głębokiej i kompleksowej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej obejmować mogą m.in.:
 - 1) ocieplenie obiektu, wymianę pokrycia dachu, okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne wraz z instalacją,
 - 2) przebudowę systemów grzewczych (wraz z wymianą i przyłączeniem źródła ciepła), systemów wentylacji i klimatyzacji oraz zastosowanie systemów zarządzania budynkiem,
 - 3) realizację mikrokogeneracji lub mikrotrigeneracji na potrzeby własne,
 - 4) budowę i przebudowę instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach na potrzeby własne jako uzupełnienie kompleksowej modernizacji energetycznej,
 - 5) instalację systemów chłodzących, w tym również z OZE jako uzupełnienie kompleksowej modernizacji energetycznej.
3. Projekty muszą zapewnić zwiększenie efektywności energetycznej o minimum 30% w każdym budynku (z zastrzeżeniem odstępstw dotyczących budynków zabytkowych, gdzie zwiększenie efektywności energetycznej może być zapewnione o minimum 25%) w odniesieniu do energii pierwotnej.
4. Identyfikacja optymalnego zestawu działań zwiększających efektywność energetyczną w danym budynku dokonywana będzie na podstawie audytu energetycznego. Dla każdego budynku konieczne jest opracowanie audytu energetycznego zawierającego również analizę efektu ekologicznego przedsięwzięcia w rozumieniu potencjalnego zmniejszenia emisji CO₂ oraz wyliczenia redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 i PM 2,5.¹ Minimalny zakres audytu powinien obejmować działania w ramach projektu i zawierać informację o wartości wskaźników zgodnych z załączoną listą wskaźników stanowiącą załącznik do wniosku o pożyczkę. Po zakończeniu realizacji Inwestycji wymagane jest sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku wskazującego zapotrzebowanie na energię pierwotną w wyniku realizacji projektu.
5. Wspierane będą także uzasadnione elementy niewynikające z audytów energetycznych, jeżeli realizują szersze cele Europejskiego Zielonego Ładu². Dodatkowe elementy wykraczające poza koszty wynikające z rekomendacji audytu energetycznego nie będą mogły stanowić więcej niż 15% całkowitej wartości Pożyczki. Ponadto dodatkowe elementy niewynikające z audytu energetycznego, a dedykowane wyłącznie aspektom estetycznym i społecznym nie będą finansowane w ramach Pożyczki.
6. Dopuszczalne jest finansowanie za środków Pożyczki niezbędnych kosztów bezpośrednio związanych z realizacją inwestycji, takich jak: koszty nadzoru inwestorskiego, wymaganej tablicy informacyjnej, ekspertyz ornitologicznych i chiropterologicznych oraz dokumentacji

¹ Brak zmniejszenia emisji CO₂, a w przypadku Inwestycji obejmujących wymianę i przyłączenie źródła ciepła również brak redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 i PM 2,5 dyskwalifikuje Ostatecznego Odbiorcę z możliwości otrzymania wsparcia.

Wymóg redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 nie dotyczy inwestycji obejmujących wymianę dotychczasowego źródła ciepła na źródło ciepła OZE zasilane biomasą, wyłącznie kiedy ta inwestycja nie stoi w sprzeczności z założeniami do planu energetycznego gminy w rozumieniu art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. Z 2024, poz. 266 t.j.)

² Załącznik do wniosku zawiera przykładowy katalog elementów inwestycji niewynikających z audytu energetycznego, które wspierają szersze cele Europejskiego Zielonego Ładu.

związanej z inwestycją, w tym audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej (jeśli jest ona niezbędna dla wykazania osiągnięcia celów inwestycji i raportowania wskaźników).³

7. W odniesieniu do projektów uwzględniających ocieplanie ścian i inne uszczelnianie budynków, niezbędne będzie postępowanie zgodnie z wymogami dotyczącymi ochrony gatunkowej zwierząt (Patrz: §10 pkt 4 lit. h rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380).; art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).
8. W odniesieniu do Inwestycji dotyczących źródeł ciepła:
 - 1) Inwestycje w źródła ciepła muszą przyczyniać się do zmniejszenia emisji CO₂ oraz zmniejszenia stężeń pyłu zawieszonego PM 10 i PM 2,5.
 - 2) Inwestycje polegające na wymianie źródła ciepła na nowe mogą zostać sfinansowane z Pożyczki jedynie w przypadku, gdy nie istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej.
9. W przypadku modernizacji źródeł ciepła wykorzystujących biomasę należy stosować rośliny niebędące gatunkami obcymi.⁴
10. Instalacje OZE wykorzystujące biomasę⁵ nie będą wspierane na obszarach, gdzie występują przekroczenia norm pyłu zawieszonego PM 10 oraz PM 2,5⁶.
11. Przedsięwzięcia muszą być zgodne ze standardami w zakresie kształtowania ładu przestrzennego w województwie.⁷
12. W ramach instrumentu finansowane będą przedsięwzięcia Ostatecznych Odbiorców, realizowane na obszarze ZIT (BydOF oraz ZIT-ów regionalnych).
13. Źródła ciepła w budynkach wspieranych w ramach Pożyczki, na moment ukończenia Inwestycji, muszą spełniać wymogi wynikające z przepisów prawa, w tym uchwały Nr VIII/136/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia na

³ Pod warunkiem, że nie będzie to element inwestycji, który w dniu podjęcia decyzji inwestycyjnej przez Pośrednika Finansowego jest fizycznie ukończony lub w pełni wdrożony.

⁴ Gatunki obce rozumiane są jako inwazyjne gatunki obce wskazane w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Unii i listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Polski, działań zaradczych oraz środków mających na celu przywrócenie naturalnego stanu ekosystemów (Dz. U. z 2022 poz. 2649).

⁵ Biomasa w rozumieniu art 2 pkt 3 Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2024 r. poz. 1361 z późn. zm.).

⁶ Z przekroczeniem norm pyłu zawieszonego PM 10 oraz PM 2,5 mamy do czynienia gdy z danych publikowanych w Raportach Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska dotyczących rocznych ocen jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim dostępnych pod linkiem <https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/content/show/11932> dana gmina, na której terenie realizowane jest przedsięwzięcie została ujęta jako obszar, na którym ma miejsce przekroczenie dopuszczalnego poziomu stężeń 24-godzinnych (dotyczy pyłu zawieszonego PM 10) oraz przekroczenie średniorocznego poziomu stężeń pyłu zawieszonego PM 2,5 w okresie dwóch z trzech lat poprzedzających rok złożenia wniosku o udzielenie Pożyczki. Warunek weryfikowany w oparciu o dane dostępne na moment złożenia wniosku o udzielenie Pożyczki na podstawie rocznych ocen jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim. Brak wsparcia ma miejsce jedynie w sytuacji, gdy zaistnieje kumulatywne przekroczenie norm, tj. przekroczenie norm dla pyłu zawieszonego PM 10 oraz pyłu zawieszonego PM 2,5.

⁷ Projekt musi posiadać pozytywną opinię w zakresie Regionalnych zasad i standardów kształtowania ładu przestrzennego w polityce województwa kujawsko-pomorskiego wydaną przez Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku (procedura uzyskiwania opinii została wskazana na stronie <https://funduszeue.kujawsko-pomorskie.pl>).

obszarze województwa kujawsko-pomorskiego ograniczeń i zakazów z zakresie eksploatacji instalacji w których następuje spalanie paliw z późn. zm., tzw. uchwały antysmogowej. Ostateczny Odbiorca jest zobowiązany do dołączenia do wniosku o udzielenie pożyczki oświadczenia, że źródła ciepła w budynkach wspieranych w ramach Pożyczki na moment ukończenia Inwestycji będą spełniać wymogi obowiązującej uchwały antysmogowej.

14. Udział Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej w koszcie realizowanego przedsięwzięcia może stanowić do 100% jego wartości.⁸
15. Pożyczka może być realizowana bez pomocy publicznej lub z pomocą de minimis/pomocą publiczną.
16. Jeżeli w ramach inwestycji, która nie jest objęta pomocą publiczną/pomocą de minimis wykonuje się instalację fotowoltaiczną typu on-grid, to zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej należy stosować mechanizm monitorowania i wycofania, w celu weryfikacji braku przekroczenia progu niezuzywania wytworzonej przez prosumenta energii na potrzeby własne. W związku z tym Pożyczkobiorca zobowiązany jest wykazać, że w każdym roku rozliczeniowym całość energii wyprodukowanej i niewykorzystanej na potrzeby własne w danym roku nie przekroczyła 20%. W przypadku przekroczenia progu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Pożyczkobiorca będzie zobowiązany do zwrotu odpowiedniej kwoty finansowania publicznego przypadającego na finansowanie działalności gospodarczej o charakterze pomocniczym przekraczającej 20% całkowitej rocznej wydajności infrastruktury i wyrównania Pożyczkodawcy szkody poniesionej z tego tytułu.

II. W zakresie oświetlenia ulicznego.

1. Instrument finansowy ma na celu modernizację oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (ZIT-y regionalne). W tym celu kapitał udostępniony w ramach Pożyczki może być przeznaczony na realizację Inwestycji dotyczącej modernizacji istniejących systemów oświetlenia ulicznego na energooszczędne. Budowa nowego oświetlenia ulicznego (nowych punktów świetlnych) jest możliwa pod warunkiem, że nowe punkty świetlne powstaną w miejscach, w których oświetlenie publiczne dotychczas istniało.
2. Realizowane projekty muszą spowodować zmniejszenie zużycia energii elektrycznej⁹.
3. Dopuszczalne jest finansowanie za środków Pożyczki niezbędnych kosztów bezpośrednio związanych z realizacją inwestycji, takich jak: koszty nadzoru inwestorskiego, wymaganej tablicy informacyjnej oraz dokumentacji związanej z inwestycją (jeśli jest ona niezbędna dla wykazania osiągnięcia celów inwestycji i raportowania wskaźników)¹⁰
4. W ramach instrumentu finansowane będą przedsięwzięcia Ostatecznych Odbiorców, realizowane na obszarze ZIT (ZIT-y regionalne).
5. Udział Pożyczki na modernizację oświetlenia ulicznego w koszcie realizowanego przedsięwzięcia może stanowić do 100% jego wartości.

⁸ O ile wymóg wniesienia wkładu własnego nie wynika z przepisów dotyczących pomocy publicznej.

⁹ Warunek weryfikowany na podstawie wskaźnika rezultatu RCR026 pn. "Roczne zużycie energii pierwotnej (w tym: w lokalach mieszkalnych, budynkach publicznych, przedsiębiorstwach, innych)". Realizacja Inwestycji nie może spowodować zwiększonego zużycia energii, wartość docelowa w/w wskaźnika musi być zawsze mniejsza od bazowej.

¹⁰ Patrz przypis 3



6. Pożyczka może być realizowana bez pomocy publicznej lub z pomocą de minimis/pomocą publiczną.

III. Ograniczenia w finansowaniu.

1. Środki z udzielonej Pożyczki nie mogą być przeznaczone na:
 - 1) wydatki i Inwestycje objęte wyłączeniem ze wsparcia z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, wskazanym w art. 7 ust. 1 rozporządzenia EFRR;
 - 2) finansowanie wydatków pokrytych uprzednio przez Ostatecznego Odbiorcę ze środków Unii Europejskiej, a także innych źródeł pomocy krajowej lub zagranicznej - aby nie doprowadzić do wystąpienia podwójnego finansowania;
 - 3) elementy Inwestycji, które w dniu podjęcia decyzji inwestycyjnej przez Pośrednika Finansowego są fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone;
 - 4) refinansowanie jakichkolwiek pożyczek, kredytów lub rat leasingowych lub innych form wsparcia, z których korzysta Ostateczny Odbiorca;
 - 5) dokonanie spłaty zobowiązań publiczno-prawnych Ostatecznego Odbiorcy;
 - 6) finansowanie wydatków niezwiązanych bezpośrednio z typem realizowanego projektu określonym powyżej w § 4, dział I ust. 1. lub dział II ust. 1.
 - 7) finansowanie przeniesienia produkcji, o którym mowa w art. 66 Rozporządzenia Ogólnego - w tym zakresie wymagane jest dodatkowo złożenie przez Ostatecznego Odbiorcę stosownego oświadczenia we wniosku o udzielenie pożyczki, zapewniającego spełnienie tego warunku;
 - 8) spłatę odsetek od zadłużenia, o których mowa w art. 64 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Ogólnego;
 - 9) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera napojów alkoholowych;
 - 10) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera treści pornograficznych;
 - 11) finansowanie działalności w zakresie produkcji i obrotu materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją;
 - 12) finansowanie działalności w zakresie gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach i gier na automatach o niskich wygranych;
 - 13) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera środków odurzających, substancji psychotropowych lub prekursorów;
 - 14) finansowanie usług finansowych dla klientów indywidualnych;
 - 15) prefinansowanie wydatków na które otrzymano dofinansowanie w formie dotacji;
 - 16) wydatki wskazane w Podrozdziale 2.3 Wydatki niekwalifikowalne, Wytłacznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
 - 17) rodzaje działalności wykluczonych z możliwości uzyskania pomocy finansowej, o których mowa w:
 - a) art. 1 Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 z późn. zm.);

- b) art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2831 z 15.12.2023 r.),
- 18) współfinansowanie pieców opalanych paliwami kopalnymi z uwzględnieniem wyjątków określonych w art. 7 ust. 1 lit. h ppkt (i), zgodnie z art. 7 ust. 4 rozporządzenia EFRR.

§ 5

Umorzenia

I. W zakresie modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej.

1. W ramach Instrumentu przewiduje się częściowe Umorzenie kapitału Pożyczki w części odpowiadającej Bezpośredniemu wkładowi finansowemu (brutto) i Wkładowi Krajowemu (brutto/netto).
2. Jednostkowa Pożyczka finansuje wydatki w kwotach brutto, tj. z podatkiem VAT. W przypadku gdy Ostateczny Odbiorca, któremu zostało przyznane Umorzenie ma możliwość odzyskania podatku VAT (całości lub części), wówczas wartość Umorzenia od części Pożyczki odpowiadającej Bezpośredniemu wkładowi finansowemu obliczana jest od wydatków w kwotach brutto, natomiast wartość Umorzenia od części Pożyczki odpowiadającej Wkładowi Krajowemu obliczana jest od wydatków w kwotach netto. Dopuszczalność finansowania podatku VAT w ramach jednostkowych Pożyczek może podlegać dodatkowym ograniczeniom wynikającym z zasad udzielania pomocy publicznej.
3. Umorzenia mogą się sumować, ale ich łączna wartość nie może przekraczać 49% wartości jednostkowej Pożyczki.
4. Maksymalny pułap umorzenia tj. 49% odnosi się zarówno do całkowitej wartości jednostkowej Pożyczki jak i do całkowitej wartości kosztów objętych Pożyczką związanych z modernizacją danego budynku użyteczności publicznej w ramach danej Pożyczki.
5. Umorzenia przyznawane są w przypadku, gdy:
 - 1) Wystąpi wzrost efektywności energetycznej – max. 49% Umorzenia, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) budynki użyteczności publicznej (niebędące budynkami zabytkowymi):

Poziom Umorzeń	Wzrost efektywności energetycznej
40%	30%-35%
43%	powyżej 35%-45%
46%	powyżej 45%-59,9%
49%	60% i więcej

- b) budynki zabytkowe (będące jednocześnie budynkami użyteczności publicznej):

Poziom Umorzeń	Wzrost efektywności energetycznej
40%	25%-30%
43%	powyżej 30% - 40%
46%	powyżej 40% - 54,9%
49%	55% i więcej

- 2) Dany budynek jest objęty ochroną konserwatorską¹¹ - Umorzenie ulega zwiększeniu o 9%;
- 3) W danym budynku ma miejsce wymiana/modernizacja nieefektywnego źródła ciepła lub podłączenie do sieci ciepłowniczej - Umorzenie ulega zwiększeniu o 9%;
- 4) Środki przystosowawcze do zmian klimatu stanowią co najmniej 10% całkowitej wartości Pożyczki i co najmniej 10% całkowitych kosztów objętych Pożyczką związanych z modernizacją danego budynku użyteczności publicznej i są przeznaczone do osiągnięcia celów związanych z Europejskim Zielonym Ładem takich jak: rozwiązania przyczyniające się do zwiększenia powierzchni zielonych (zielone dachy, ściany), rozwój elektromobilności, rozwiązania na rzecz gospodarki o obiegu zamkniętym - Umorzenie ulega zwiększeniu o 9%¹² ,
- 5) Jeśli inwestycja realizowana jest przez gminę lub powiat umorzenie przyznawane jest w zależności od wysokości wskaźnika zamożności jednostek samorządu terytorialnego, o którym mowa w ustawie z dnia 1 października 2024r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1572 z późn. zm.). Umorzenie ulega zwiększeniu maksymalnie o 9%¹³. Jeśli Inwestycja realizowana jest przez inny podmiot niż podmioty wskazane powyżej umorzenie przyznawane jest w zależności od miejsca realizacji inwestycji w oparciu o wskaźnik zamożności jednostek samorządu terytorialnego. Poziom umorzenia ustalany jest na moment złożenia wniosku o udzielenie Pożyczki.

II. W zakresie oświetlenia ulicznego.

1. W ramach Instrumentu przewiduje się częściowe Umorzenie kapitału Pożyczki w części odpowiadającej Bezpośredniemu wkładowi finansowemu (brutto) i Wkładowi Krajowemu (brutto/netto).
2. Jednostkowa Pożyczka finansuje wydatki w kwotach brutto, tj. z podatkiem VAT. W przypadku gdy Ostateczny Odbiorca, któremu zostało przyznane Umorzenie ma możliwość odzyskania podatku VAT (całości lub części), wówczas wartość Umorzenia od części Pożyczki odpowiadającej Bezpośredniemu wkładowi finansowemu obliczana jest od wydatków w kwotach brutto, natomiast wartość Umorzenia od części Pożyczki odpowiadającej Wkładowi Krajowemu obliczana jest od wydatków w kwotach netto. Dopuszczalność finansowania podatku VAT w ramach jednostkowych Pożyczek może podlegać dodatkowym ograniczeniom wynikającym z zasad udzielania pomocy publicznej.
3. Umorzenia mogą się sumować, ale ich łączna wartość nie może przekraczać 30% wartości jednostkowej Pożyczki oraz wartości dofinansowania wskazanych w fischkach projektowych.
4. Umorzenia przyznawane są za:
 - 1) osiągnięcie efektu w postaci zmniejszenia zużycia energii elektrycznej – Umorzenie przyznawane jest wówczas na poziomie 25%,

¹¹ Budynek jest objęty ochroną konserwatorską, jeśli znajduje się w rejestrze zabytków prowadzonym przez wojewódzkiego konserwatora zabytków bądź został wpisany do gminnej ewidencji zabytków

¹² Niniejsze umorzenie stanowi odzwierciedlenie preferencji w zakresie rozwiązań wspierających zgodność z zasadą DNSH, zgodnie z którą w ramach prac nad zagospodarowywaniem otoczenia termomodernizowanych obiektów preferowane będzie wprowadzanie gatunków rodzimych, o której mowa w Strategii Inwestycyjnej

¹³ Szczegółowa gradacja została określona w załączniku nr 2 do wniosku

- 2) wykorzystanie odnawialnych źródeł energii do oświetlenia publicznego - przyznawane jest dodatkowe 5% umorzenia,
- 3) w przypadku zmniejszenia zużycia energii elektrycznej o co najmniej 40% - przyznawane jest dodatkowe 5% umorzenia.

§ 6

WARUNKI UDZIELANIA POŻYCZEK

1. Warunki udzielania i spłaty pożyczki określa Umowa.
2. Wartość Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego wynosi maksymalnie 10 000 000,00 zł. Wartość pożyczki z umorzeniem wskazanej we wniosku o udzielenie pożyczki nie przekracza wartości ujętej jako koszty kwalifikowane (euro)¹⁴ określone w fiszce projektowej¹⁵.
3. Maksymalny okres spłaty Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego nie może być dłuższy niż 240 miesięcy od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego. W przypadku przedsięwzięć realizowanych w formule projektów hybrydowych, o których mowa w art. 40 Ustawy Wdrożeniowej maksymalny okres spłaty Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego może zostać wydłużony o 24 miesiące.
4. Karencja w spłacie rat kapitałowych Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego może wynosić do 12 rat kapitałowych (nie dłużej niż 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy pożyczki), przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego o którym mowa w ust 3. W przypadku przedsięwzięć realizowanych w formule projektów hybrydowych, o których mowa w art. 40 Ustawy Wdrożeniowej zastosowana zostanie preferencja w postaci wydłużenia karencji w spłacie rat kapitałowych Pożyczki do 24 rat kapitałowych.
5. W przypadku Inwestycji w źródła ciepła wykorzystujące odnawialne źródła energii lub Inwestycji w instalację odnawialnych źródeł energii zastosowana zostanie preferencja w postaci wydłużenia karencji w spłacie rat kapitałowych Pożyczki do 15 rat kapitałowych (nie dłużej niż 16 miesięcy od dnia zawarcia umowy pożyczki).
6. Pożyczki wraz z odsetkami są spłacane w ratach miesięcznych, zgodnie z ustalonym harmonogramem spłat. Kwota odsetek liczona jest od kwoty aktualnego zobowiązania Pożyczkobiorcy.
7. Od udzielenia pożyczki nie pobiera się żadnych opłat i prowizji związanych z jej udostępnieniem i obsługą. Powyższe nie dotyczy czynności windykacyjnych.

¹⁴ Do przeliczania kursu euro stosujemy następujący przelicznik 1 euro = 4,2848 PLN

¹⁵ W przypadku gdy fiszka projektowa dotyczy kilku budynków Ostateczny Odbiorca ma możliwość złożenia kilku wniosków o udzielenie Pożyczki tylko pod warunkiem gdy w fiszce projektowej zostały wyodrębnione wartości nakładów związanych z modernizacją danego budynku wraz przypisanymi do danego budynku wartościami wskaźników. W przypadku gdy takie wyodrębnienie nie występuje w fiszce projektowej Ostateczny Odbiorca jest zobowiązany do złożenia jednego wniosku o udzielenie Pożyczki.

8. Pożyczki na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej oraz na modernizację energetyczną oświetlenia ulicznego są oprocentowane:
 - 0% w skali roku – w okresie pierwszych 3 lat od dnia zawarcia Umowy,
 - 3% w skali roku – od 4 roku od dnia zawarcia Umowy.
9. W przypadku obniżenia stopy bazowej poniżej 3% oprocentowanie ustalone jest w wysokości stopy bazowej. Badanie dokonywane jest na moment udzielenia pożyczki.
10. Wysokość oprocentowania nie może być niższa niż 0% (zero).

§7

WNIOSEK O POŻYCZKĘ

1. W celu otrzymania pożyczki, Wnioskodawcy ubiegająca się o Pożyczkę, składa wypełniony wniosek wraz z załącznikami oraz dokumenty wymienione na liście dokumentów i formularzy w terminie do **31.08.2025** roku.
2. Wniosek powinien być podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji zgodnie z zapisami ustawy o finansach publicznych.
3. Wniosek po złożeniu w K-PFP zostaje opatrzony datą wpływu i poddany jest ocenie formalnej pod kątem spełnienia kryteriów dostępu do projektu oraz kompletności złożonej dokumentacji.
4. W przypadku błędnego wypełnienia wniosku i/lub braku wymaganych dokumentów, K-PFP wzywa Wnioskodawcę do ich poprawy/uzupełnienia.
5. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 4 w terminie do 7 dni roboczych, wniosek może zostać odrzucony bez rozpatrywania, o czym K-PFP zawiadamia Wnioskodawcę.
6. Kompletny wniosek zostaje przekazany do analizy.

§8

OCENA WNIOSKU

1. K-PFP dokonuje analizy kompletnego wniosku.
2. K-PFP może zwracać się do Wnioskodawcy o dostarczenie dodatkowych informacji na temat sytuacji prawnej i ekonomicznej Wnioskodawcy oraz szczegółów planowanego przedsięwzięcia.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do udostępniania dokumentów księgowych oraz wszelkich innych dokumentów i informacji, niezbędnych do analizy wniosku. Dokumenty i informacje udostępniane będą na każde żądanie K-PFP, a także w okresie trwania umowy pożyczki.
4. K-PFP może dokonać wizytacji w miejscu realizowanej inwestycji Wnioskodawcy. Celem wizytacji jest weryfikacja danych w złożonych dokumentach z rzeczywistym stanem faktycznym i prawnym.
5. Po dokonaniu analizy finansowo - ekonomicznej i prawnej wniosku, K-PFP podejmuje decyzję o udzieleniu lub odmowie udzielenia pożyczki.
6. W przypadku decyzji o udzieleniu pożyczki/odmowie udzielenia, K-PFP niezwłocznie informuje Wnioskodawcę o decyzji.
7. K-PFP ustala z Wnioskodawcą termin zawarcia Umowy i złożenia właściwych zabezpieczeń, nie później niż do 31.12.2025 r.

8. Wszystkie osoby uczestniczące w procedowaniu wniosku o pożyczkę obowiązują zasadą zachowania poufności informacji przedstawionych przez Wnioskodawcę.

§9

SPOSÓB ORAZ WARUNKI WYPŁATY I ROZLICZENIA POŻYCZKI

1. Warunkiem wypłaty i rozliczenia pożyczki jest :
 - 1) podpisanie umowy pożyczki,
 - 2) ustanowienie prawnego zabezpieczenia spłaty pożyczki określonego w umowie pożyczki,
 - 3) spełnienie innych warunków określonych w umowie pożyczki.
2. Pożyczka może być wypłacona Pożyczkobiorcy jednorazowo lub w transzach w formie zaliczki i/lub na podstawie wystawionych faktur lub innych dokumentów księgowych o równoważnej wartości dowodowej.
3. Szczegółowe warunki dotyczące wypłaty i rozliczenia określa Umowa.

§10

SPLATA POŻYCZKI

1. Pożyczkobiorca jest zobowiązany spłacać Pożyczkę na warunkach określonych w Umowie.
2. W przypadku nieosiągnięcia przez Pożyczkobiorcę warunku opisanego odpowiednio w § 4 cz. I ust. 3 i ust.13 lub § 4 cz. II ust. 2 niniejszego Regulaminu w terminach określonych w umowie Pożyczki, Umowa pożyczki ulegnie rozwiązaniu jednostronnym oświadczeniem K-PFP, a Pożyczkobiorca zobowiązuje się zwrócić całą kwotę Pożyczki wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych od dnia wypłaty Pożyczki do dnia zapłaty.
3. Spłata Pożyczki dokonywana jest na rachunek bankowy K-PFP podany w Umowie.
4. Dopuszcza się możliwość wcześniejszej spłaty Pożyczki bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
5. W razie jakichkolwiek trudności ze spłatą Pożyczki Pożyczkobiorca jest obowiązany powiadomić o tym K-PFP i wskazać sposoby rozwiązania tych trudności.
6. W przypadku wystąpienia opóźnień w spłacie Pożyczki podejmowane są działania wyjaśniające (między innymi: kontakt telefoniczny lub wizyta u Pożyczkobiorcy), celem wyjaśnienia przyczyn opóźnienia oraz ewentualną pomoc Pożyczkobiorcy poprzez konsultacje i doradztwo.
7. Jeżeli opóźnienia w spłacie Pożyczki przekraczają 60 dni, pozostała do spłaty kwota pożyczki może zostać poddana procedurze windykacji.
8. Wszelkimi kosztami związanymi pośrednio lub bezpośrednio z nieterminową spłatą Pożyczki zostanie obciążony Pożyczkobiorca.

§11

SKARGI I WNIOSKI

1. Pożyczkobiorca ma prawo złożenia skarg lub wniosków na działalność Pożyczkodawcy lub konkretnego pracownika Pożyczkodawcy w formie pisemnej. Skargi i wnioski składa się w siedzibie K-PFP w Toruniu ul. Sienkiewicza 38, w godzinach pracy placówki.
2. Skargi/wnioski są rozpatrywane w terminie 14 dni roboczych.

§12

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. w Toruniu przetwarza dane osobowe Ostatecznych Odbiorców w ramach Instrumentu Finansowego - Pożyczka na modernizację



energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne) Działanie 2.1 Efektywność energetyczna BydOF i ZIT-y regionalne w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.

2. Osoby fizyczne działające w imieniu Odbiorców Ostatecznych - Pożyczkobiorców oświadczają, że zapoznali się z informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych, zawartymi we wniosku o pożyczkę na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego oraz przyjmują do wiadomości, że ich dane będą przetwarzane przez Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. w Toruniu, w celach i na zasadach określonych w przekazanych klauzulach informacyjnych.
3. Ostateczni Odbiorcy oświadczają ponadto, że przyjmują do wiadomości, iż Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. w Toruniu będzie przetwarzał ich dane objęte tajemnicą w rozumieniu przepisów prawa, a nadto, że wyrażają zgodę na udostępnianie danych objętych tajemnicą innym podmiotom, w tym w szczególności Komisji Europejskiej i podmiotom przez nią wskazanym oraz organom administracji publicznej i podmiotom reprezentującym, w tym Kujawsko-Pomorskiemu Funduszowi Rozwoju sp. z o.o., jako Menadżerem Funduszu Powierniczego, zgodnie z Umową Operacyjną - Pożyczka nr 16/2025 Instrument Finansowy – Pożyczka na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne) Działanie 2.1 Efektywność energetyczna BydOF i ZIT-y regionalne.
4. Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. w Toruniu zobowiązany jest do prawidłowego przetwarzania danych osobowych wszystkich osób fizycznych uczestniczących w realizacji projektów w KPFP w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.
5. Ostateczni Odbiorcy udostępniają swoje dane, zgodnie z ww. Umową Pożyczki, niniejszym Regulaminem i przepisami prawa, w tym także na potrzeby promocji i informacji.
6. Szczegółowe informacje na temat podstawy prawnej przetwarzania danych osobowych, celów przetwarzania, zakresu przetwarzanych danych oraz pozostałe informacje wymagane przez obowiązujące przepisy, w tym w szczególności przez przepisy art. 13 i 14 rozporządzenia 2016/679, znajdują się w Klauzulach informacyjnych dla Ostatecznych Odbiorców otrzymywanych na dzień złożenia wniosku o pożyczkę na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego.
7. Ostateczni Odbiorcy poinformują o treści Klauzul informacyjnych, o których mowa w ust. 6 powyżej wszystkie osoby, których dane podaje / udostępnia dla celów uzyskania wsparcia, w tym w szczególności ustanowienia zabezpieczeń, na dowód czego przedłożą wraz z dokumentacją podpisane przez wszystkie te osoby Oświadczenia potwierdzające otrzymanie Klauzuli informacyjnej dla osób ustanawiających zabezpieczenie lub na których majątku ustanowiono zabezpieczenie, współników, reprezentantów i osób do kontaktu. Nadto Ostateczni Odbiorcy przyjmują do wiadomości, że wszelkie aktualizacje treści Klauzul informacyjnych, o których mowa w ust. 6 powyżej publikowane będą przez Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. w Toruniu na stronie internetowej – <https://bip.kpfp.org.pl/ochrona-danych-osobowych/>
8. Przetwarzanie i udostępnianie danych osobowych dokonywane jest dla celów związanych z realizacją Umowy Pożyczki, w tym na potrzeby monitorowania oraz ewaluacji Programu, a także realizacji polityki rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

9. Ostateczni Odbiorcy oświadczają, że zostali poinformowani, iż mają prawo dostępu do treści swoich danych, do ich poprawiania oraz że podanie wymaganych danych jest warunkiem ubiegania się o wsparcie finansowe. Jednocześnie oświadczają, że są świadomi, iż odmowa podania wymaganych danych może prowadzić do braku możliwości otrzymania wsparcia ze środków na modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego w ramach ZIT (BydOF i ZIT-y regionalne) Działanie 2.1 Efektywność energetyczna BydOF i ZIT-y regionalne w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.

§13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Pożyczkobiorca udostępni wszelkie dokumenty i informacje pozostające w związku z finansowanym przedsięwzięciem oraz realizacją Umowy na każde żądanie uprawnionego podmiotu, w tym Pożyczkodawcy, Menadżera i Instytucji Zarządzającej.
2. W przypadku wprowadzenia uregulowań prawnych lub finansowych oraz nowych obowiązujących interpretacji, dotyczących zobowiązań publiczno-prawnych związanych z udzieleniem pożyczki, K-PFP zastrzega sobie prawo do obciążenia Pożyczkobiorcy tym zobowiązaniem, a Pożyczkobiorca zobowiązuje się je uiścić w terminie 14 dni.
3. Formularze wniosku o pożyczkę wraz z załącznikami oraz niniejszy Regulamin są dostępne w siedzibie K-PFP oraz na stronie internetowej: **www.kpfp.org.pl**.
4. Zmiany w niniejszym Regulaminie wymagają uchwały Rady Nadzorczej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego.
6. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 12 września 2025 r.

